

ขอบเขตของงาน ( Terms of Reference :TOR)  
จ้างตกแต่งและปรับปรุงสำนักงานศูนย์คุณธรรมชั้น ๑๖, ๑๗, ๒๑

๑.-ความเป็นมา

ศูนย์คุณธรรม (องค์การมหาชน) ได้มีการก่อสร้างและใช้ประโยชน์จากอาคารวิทยาลัยการจัดการ มหาวิทยาลัยมหิดล ชั้น ๑๖-๑๗ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔ จนถึงปัจจุบัน โดยมีอายุใช้งานมาเป็นเวลา ๑๑ ปี ปัจจุบันสภาพภายในอาคารโครงสร้างบางส่วนชำรุด มีรอยแตกกร้าว รั้วซึมที่ฝ้าผนัง ระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้า มีอายุการใช้งานเกินกำหนดทำให้ไม่สามารถหาอุปกรณ์ในการซ่อมแซมได้ หากทิ้งช่วงเวลาไว้นานจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อส่วนอื่นๆ ของอาคารและทรัพย์สินภายในอาคารที่เป็นกรรมสิทธิ์และความรับผิดชอบของศูนย์คุณธรรม

๒. วัตถุประสงค์

๒. ๑ เพื่อปรับปรุงอาคาร ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและความปลอดภัย ต่อชีวิตและทรัพย์สินของศูนย์คุณธรรม

๒. ๒ เพื่อปรับปรุงห้องทำงานบริเวณ ชั้น ๑๖-๑๗ อาคารวิทยาลัยการจัดการ มหาวิทยาลัยมหิดล ให้สามารถรองรับการทำงาน ตามนโยบายและวัตถุประสงค์ขององค์กร

๒. ๓ เพื่อปรับปรุงห้องทำงานบริเวณ ชั้นที่ ๒๑ อาคารวิทยาลัยการจัดการ มหาวิทยาลัยมหิดล ให้สามารถรองรับการทำงานชั่วคราวของเจ้าหน้าที่ศูนย์คุณธรรม ในช่วงเวลาที่ทำการปรับปรุง อาคารฯ ชั้นที่ ๑๖-๑๗

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓. ๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓. ๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓. ๔ ไม่เป็นบุคคลที่อยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือการทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓. ๕ ไม่เป็นบุคคลที่ซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓. ๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓. ๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

..... Daw Pras .....ประธานกรรมการ  
..... N. D. W .....กรรมการ  
..... Pras .....กรรมการ  
..... Pras .....กรรมการ  
..... Pras 2 .....กรรมการและเลขานุการ

๓. ๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ศูนย์คุณธรรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ครั้งนี้

๓. ๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. ๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ศูนย์คุณธรรม เชื่อถือ

๓. ๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองของสถาปนิกและวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการ และใบรับรองการเป็นสถาปนิก วิศวกร ประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรอง

ผู้ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาและการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้กิจการร่วมค้าที่จะทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓. ๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. ๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓. ๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

.....ประธานกรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการและเลขานุการ

๓. ๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ  
ป.ป.ช. กำหนด

#### ๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

๔. ๑ ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบสถานที่ แบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้ง  
รายการปรับปรุงและก่อสร้างโดยละเอียดถี่ถ้วน เพื่อมิให้เกิดผิดพลาดระหว่างการดำเนินงาน หากปรากฏภายหลัง  
ว่าแบบรายละเอียดการก่อสร้างมีความคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมและงานสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้าง  
จะต้องยอมรับและปฏิบัติตามความวินิจฉัยของศูนย์คุณธรรม โดยไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจาก  
ศูนย์คุณธรรมได้

๔. ๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ รื้อถอนวัสดุอุปกรณ์ที่เสื่อมสภาพพร้อมขนย้ายออกจากพื้นที่และ  
ขัดล้างทำความสะอาด ปรับปรุงผิวปูน ตะแกรงเหล็กและอื่นๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ รอยแตกร้าวหรือกะเทาะหลุดร่อน  
ก่อนการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใหม่ พื้นที่ดำเนินงานทั้งหมด ๓ ชั้น ที่ตั้งศูนย์คุณธรรม อยู่ที่ ๖๙ อาคารวิทยาลัยการ  
จัดการ มหาวิทยาลัยมหิดล ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

๔. ๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้และแรงงาน เพื่อให้งานปรับปรุงอาคาร  
สำนักงานดำเนินไปตามรายละเอียดข้อกำหนดตามแบบและรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

๔. ๔ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการและปรับปรุง อาคารสำนักงาน ตามรูปแบบรายการซึ่งมีหัวข้อหลัก ดังนี้

๑. ผนังเดิม คงไว้ทำความสะอาดซ่อมแซมคืนสภาพ ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๒. ผนังเดิม รื้อออก ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๓. พื้นเดิม รื้อออก ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๔. ฝ้าเพดานเดิม รื้อออก ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๕. ประตูของเดิม ไม่ปรับปรุงตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆที่ชำรุดและซ่อมแซม หรือเปลี่ยนให้ใช้  
งานได้ตามเดิม ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑

๖. งานผนังปรับปรุงใหม่ ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๗. งานปรับปรุงพื้นอาคาร ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๘. งานเฟอร์นิเจอร์ / ครุภัณฑ์ ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๙. งานเพดาน/ไฟฟ้าส่องสว่าง ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๐. งานปลั๊กไฟ อินเทอร์เน็ต และไฟฉุกเฉิน ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๑. งานระบบปรับอากาศ / กล้องวงจรปิด ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๒. งานห้องน้ำ / งานสุขภัณฑ์ ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๓. งานระบบเสียง ระบบสื่อสารภายใน ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๔. งานระบบวีดีทัศน์ ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๕. งานป้าย ชั้น ๑๖-๑๗-๒๑
๑๖. งานขนย้ายครุภัณฑ์ในพื้นที่ปรับปรุงชั้น ๑๖-๑๗-๒๑

..... ประสานกรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการและเลขานุการ

กำหนดให้ผู้รับจ้างจัดหาพื้นที่ เพื่อเก็บครุภัณฑ์สำนักงานของผู้ว่าจ้างในพื้นที่ปรับปรุง  
ชั้น ๑๖-๑๗ และชั้น ๒๑ โดยค่าใช้จ่ายเช่าพื้นที่เก็บและการขนย้าย ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด  
และเมื่อการตกแต่งและปรับปรุงสำนักงานแล้วเสร็จผู้รับจ้างจะต้องนำครุภัณฑ์ที่จัดเก็บไว้น่ากลับมาจัดวางตาม  
ตำแหน่งที่ศูนย์คุณธรรมกำหนดไว้ โดยผู้รับจ้างจะต้องป้องกันรักษาครุภัณฑ์ให้อยู่ในสภาพเช่นเดียวกับสภาพก่อน  
การขนย้าย ทั้งนี้หากเกิดการเสียหายอันเกิดจากการขนย้ายผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้เหมือนเดิม  
ยกเว้นแต่ครุภัณฑ์ที่อาจเกิดความเสียหายจากการขนย้ายอันหลีกเลี่ยงไม่ได้ ให้ผู้รับจ้างแจ้งรายการครุภัณฑ์ที่อาจ  
เสียหายนั้นขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนดำเนินการขนย้าย

๔.๕ กรณีที่ไม่สามารถซ่อมแซมปรับปรุงได้ ต้องเสนอแบบแก้ไขที่มีสถาปนิกและวิศวกรรับรองต่อ  
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานของผู้จ้าง เพื่อให้สามารถดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงได้

๔.๖ ขณะที่มีการซ่อมแซมปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้องกันเขตพื้นที่ก่อสร้างและมีป้ายบอกให้ชัดเจน  
รักษาความสะอาดและจะต้องมีอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละออง เสียงและกลิ่นที่เกิดจากการซ่อมแซมปรับปรุงให้  
เรียบร้อยรวมทั้งป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง เพื่อให้งานมีคุณภาพตามมาตรฐานและความปลอดภัยตาม  
มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๓ เรื่องมาตรการป้องกันอุบัติเหตุในการก่อสร้างอาคารสูง

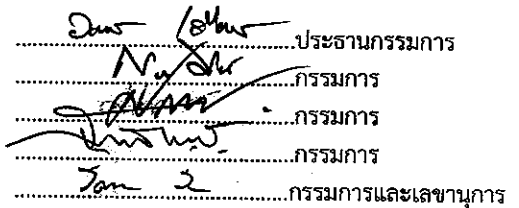
๔.๗ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์และเครื่องใช้ของสำนักงานฯ ไม่ให้เกิดการชำรุด  
เสียหายหากเกิดการชำรุดเสียหายผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นและจะต้องจัดเจ้าหน้าที่  
ทำความสะอาดพื้นที่หลังจากทำงานทุกวันเพื่อให้สามารถไปปฏิบัติงานในวันรุ่งขึ้นได้

๔.๘ การสั่งหยุดงานการซ่อมแซมปรับปรุงหรือก่อสร้างที่ผิดจากรูปแบบหรือไม่ได้คุณภาพที่ดี  
ศูนย์คุณธรรมมีสิทธิสั่งหยุดงานชั่วคราวได้จนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อย โดยผู้รับจ้างจะเรียก  
ค่าเสียหายหรือขอขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาไม่ได้

๔.๙ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุที่เป็นของใหม่ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานสินค้าและบริการมาตรฐาน  
อุตสาหกรรม โดยผู้รับจ้างจะต้องทำประกอบตกแต่งและติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้อง  
ตามวัตถุประสงค์และตามหลักวิชาช่างที่ดี โดยจะต้องส่งตัวอย่างวัสดุและเอกสารประกอบให้คณะกรรมการตรวจ  
รับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างหรือผู้ควบคุมงานเห็นชอบก่อนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างการ  
ปรับปรุงซ่อมแซม หรือในระยะประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ภายใน ๑๐ วันทำการ  
โดยจะเรียกหรือค่าวัสดุเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๔.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาคนงานที่มีความเชี่ยวชาญในแต่ละงาน ให้เพียงพอต่อการทำงานใน  
แต่ละวัน รวมถึงบุคคลที่ถือสัญชาติไทยต้องขึ้นทะเบียนนายจ้าง/ลูกจ้างตาม พรบ.ประกันสังคม พ.ศ. ๒๕๓๓  
ให้ถูกต้อง ถ้าหากเป็นคนงานต่างด้าวจะต้องขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว ตามพระราชบัญญัติการทำงานของคนต่าง  
ด้าว พ.ศ. ๒๕๕๑

๔.๑๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนดำเนินงานในการปรับปรุงซ่อมแซมและบริการหลังจากที่มีการ  
ปรับปรุงซ่อมแซมแล้วโดยจะต้องระบุไว้ในการนำเสนอแผนงานดำเนินงาน

  
.....ประธานกรรมการ  
.....กรรมการ  
.....กรรมการ  
.....กรรมการ  
.....กรรมการและเลขานุการ



- ๒) งานพื้นอีพ็อกซี
- ๓) งานเพดานแผ่นอะคูสติคบอร์ด
- ๔) งานผนัง งานฝ้า ไม้เทียม ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด
- ๕) งานผนังกระจก
- ๖) งานประตู และวงกบอะลูมิเนียม
- ๗) อุปกรณ์ประตู
- ๘) งานผนังก่ออิฐ คอนกรีตบล็อกและบล็อกแก้ว
- ๙) งานโลหะ
- ๑๐) งานวัสดุยาแนวกันการรั่วซึม
- ๑๑) งานประตูและวงกบเหล็ก
- ๑๒) งานฉาบปูน
- ๑๓) งานไม้สำหรับงานสถาปัตยกรรม

๒. รายการใดที่ไม่ปรากฏไว้ในรายการ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ตัวอย่างมาให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานพิจารณาก่อนการดำเนินการ

๓. ตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดและแคตตาล็อก ที่จัดส่งมาเพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย ติดแผ่นป้ายบอกชื่อวัสดุ อุปกรณ์ วัน เดือน ปี ที่ส่งและข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

#### ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๑. การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ศูนย์คุณธรรม จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

๒. การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ศูนย์คุณธรรม จะพิจารณาจากราคารวม

๓. หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือยื่นหลักฐานข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วน คณะกรรมการฯ พิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้าง ไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ศูนย์คุณธรรม กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้อื่น ข้อเสนอรายอื่นหรือเป็นการผิดพลาดเพียงเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๔. ศูนย์คุณธรรม สงวนสิทธิ์ ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของศูนย์คุณธรรม

.....*Deas 10/11/25*.....ประธานกรรมการ  
 .....*N. S.*.....กรรมการ  
 .....*A. S.*.....กรรมการ  
 .....*Amolaw*.....กรรมการ  
 .....*Sim 2*.....กรรมการและเลขานุการ

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา

อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕. ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือศูนย์คุณธรรม มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือศูนย์คุณธรรม มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ศูนย์คุณธรรม ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมด ก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวนหรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของศูนย์คุณธรรม เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งศูนย์คุณธรรมจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษ ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการ โดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่น มาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือศูนย์คุณธรรม จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ ศูนย์คุณธรรม มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากศูนย์คุณธรรม

๗. ก่อนลงนามในสัญญา ศูนย์คุณธรรมอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

**๗. แผนงานก่อสร้างระยะเวลาในการดำเนินโครงการ**

ศูนย์คุณธรรมจะส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการดังนี้

- ชั้น ๑๖ จะส่งมอบพื้นที่ภายหลังตกลงว่าจ้าง
- ชั้น ๑๗ จะส่งมอบพื้นที่ภายในระยะเวลา ๗ วัน ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างส่งงานงวดที่ ๒ แล้วเสร็จและกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- ชั้น ๒๑ จะส่งมอบพื้นที่ภายในระยะเวลา ๗ วัน ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างส่งงานงวดที่ ๔ แล้วเสร็จและกรรมการตรวจการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว

..... Dan Jeth .....ประธานกรรมการ  
..... N. Sr .....กรรมการ  
..... .....กรรมการ  
..... .....กรรมการ  
..... Jun 2 .....กรรมการและเลขานุการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตกแต่งและปรับปรุงทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

#### ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

งวดที่ ๑ ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา ดำเนินการตามขอบเขตของงาน ต่อไปนี้

- ขนย้ายครุภัณฑ์ชั้น ๑๖ ไปจัดเก็บและดำเนินงานรื้อถอนชั้น ๑๖ แล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังและปรับปรุงงานผนังพร้อมทำผิวผนังชั้น ๑๖ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ปรับปรุงพื้นชั้น ๑๖ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- เดินท่อ-ร้อยสาย งานไฟฟ้าและสื่อสารชั้น ๑๖ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๑๖ แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงหัวจ่ายระบบปรับอากาศชั้น ๑๖ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๑๖ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ส่งมอบงานภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาและเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา ดำเนินการตามขอบเขตของงาน ต่อไปนี้

- ตกแต่งและปรับปรุงสำนักงาน ชั้น ๑๖ แล้วเสร็จ
- จัดวางครุภัณฑ์ชั้น ๑๖ แล้วเสร็จ

พร้อมทำความสะอาดพื้นที่และส่งมอบงานภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา ดำเนินการตามขอบเขตของงาน ต่อไปนี้

- ขนย้ายครุภัณฑ์ชั้น ๑๗ ไปจัดเก็บและดำเนินงานรื้อถอนชั้น ๑๗ แล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังและปรับปรุงงานผนังพร้อมทำผิวผนังชั้น ๑๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ปรับปรุงพื้นชั้น ๑๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- เดินท่อ-ร้อยสาย งานไฟฟ้าและสื่อสารชั้น ๑๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้น ๑๗ แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงหัวจ่ายระบบปรับอากาศชั้น ๑๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น ๑๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ส่งมอบงานภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา ดำเนินการตามขอบเขตของงาน ต่อไปนี้

- ตกแต่งและปรับปรุงสำนักงาน ชั้น ๑๗ แล้วเสร็จ

..... ประสานกรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการ  
 ..... กรรมการและเลขานุการ



- จัดวางครุภัณฑ์ชั้น ๑๗

แล้วเสร็จ

พร้อมทำความสะอาดพื้นที่และส่งมอบงานภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ ๕** ร้อยละ ๒๐ ของวงเงินตามสัญญา ดำเนินการตามขอบเขตของงาน ต่อไปนี้

- ตกแต่งและปรับปรุงสำนักงานศูนย์คุณธรรม ชั้น ๒๑

แล้วเสร็จ

- จัดวางครุภัณฑ์ชั้น ๒๑

แล้วเสร็จ

พร้อมทำความสะอาดพื้นที่และส่งมอบงานภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

#### ๙. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณในการจัดจ้างเป็นเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งสิ้น ๗,๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านแปดแสนบาทถ้วน) ในการเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum bid) ไม่น้อยกว่า ครั้งละ ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาท) จากราคาสูงสุดของการประกวดราคาฯ และการเสนอราคาลดครั้งต่อไป ต้องเสนอราคาลดครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาท) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอ

#### ๑๐. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถให้บริการได้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเสียค่าปรับให้อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของมูลค่าสัญญาทั้งหมดต่อวัน และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) เป็นจำนวนเงินวันละ.....บาท จนกว่าผู้รับจ้างจะสามารถส่งมอบงานได้ โดยเศษของวันจะถือเป็น หนึ่งวันเต็ม

#### ๑๑. การรับประกันและการบำรุงรักษา

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานฯ ได้ทำการตรวจรับงาน โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### ๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๒.๑. ศูนย์คุณธรรม ไม่มีความผูกพันที่จะรับข้อเสนอบริการของผู้เสนอราคา ซึ่งเข้ายื่นเสนอเพื่อรับงานจ้าง ในครั้งนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการเข้ายื่นข้อเสนอดังกล่าว

๑๒.๒. ศูนย์คุณธรรม ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการดำเนินการจ้างโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ

๑๒.๓. ศูนย์คุณธรรม สงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการจัดทำสัญญาจ้างเมื่อได้รับการจัดสรรงบประมาณแล้ว

.....ประธานกรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการ  
 .....กรรมการและเลขานุการ

๑๒.๔. ผู้เสนอราคาซึ่งศูนย์คุณธรรมได้คัดเลือกไว้แล้ว ไม่มาทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในกำหนดเวลา โดยไม่มีเหตุอันควรศูนย์คุณธรรมสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาว่าผู้เสนอราคานั้น เป็นผู้ทิ้งงานและจะแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบต่อไป

๑๒.๕. ศูนย์คุณธรรม สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๖. ผู้เข้าเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้ไปทำสัญญา จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นมูลค่าร้อยละ ๕ ของมูลค่าสัญญา

๑๒.๗. ศูนย์คุณธรรม จะไม่พิจารณาผู้เสนอราคาที่เป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ

๑๒.๘. ศูนย์คุณธรรม ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้และอาจพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจัดหาก็ได้ หรือ อาจจะยกเลิกการจัดหาโดยไม่พิจารณาจัดหาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ศูนย์คุณธรรม เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของศูนย์คุณธรรม หรือคณะกรรมการพิจารณาผลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

.....*Deus Allah*.....ประธานกรรมการ  
 .....*N. J. J.*.....กรรมการ  
 .....*AWAN*.....กรรมการ  
 .....*W. S. W.*.....กรรมการ  
 .....*Tom S.*.....กรรมการและเลขานุการ